**Тежести : Договор за особен залог в полза на „Уникредит Булбанк“ АД от 08.02.2022г., Договорна ипотека в полза на „Уникредит Булбанк“ АД от 21.07.2024г., Договорна ипотека в полза на „Уникредит Булбанк“ АД от 21.07.2024г., възбрана в полза на „Уникредит Булбанк“ АД по делото, вписана в Имотен регистър на 22.07.2025г., възбрана в полза на „Уникредит Булбанк“ АД по делото, вписана в Имотен регистър на 11.08.2025г., предходна възбрана в полза на „Уникредит Булбанк“ АД, вписана в ИР на 22.01.2025г., предходна възбрана в полза на „Агро Финанс“ АД, вписана в ИР на 30.08.2024г., предходна възбрана в полза на „Витафер СП.З,О.О.СП.К, вписана в ИР на 26.08.2024г., предходна възбрана в полза на Пламен Константинов Пенчев, вписана в ИР на 22.05.2025г. по отношение на имот 07702.310.24**

Началната цена, от която започва наддаването на горепосочените недвижими имоти, движими вещи, находящи се в сградите и прикрепени към тях и съоръженията е 80% от стойността им или **292 702,08 € с ДДС /двеста деветдесет и две хиляди седемстотин и две евро и осем цента/**

Интересуващите се от имотите, вещите и съоръженията могат да се явят в Служба Регистратура на РС Бяла Слатина и да прегледат книжата всеки присъствен ден и час.

Всички желаещи да оглеждат имотите, вещите и съоръженията, могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от месеца, през който тече продажбата, от 10.00ч. до 16.00ч. по местонахождението им гр.Бяла Слатина, ул.“Ломска“ №1 чрез назначения пазач. За контакт следва да се свържете с кантората на съдебния изпълнител.

Задатъкът за участие в проданта в размер на 10% от началната цена, от която започва проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ Цветелина Дахлева : **IBAN: BG77STSA93000023187233, BIC: STSABGSF** в "Банка ДСК" ЕАД, клон Враца, по изпълнително дело №20259000400600. Към датата на последния ден от проданта сметката на съдебния изпълнител следва да бъде заверена с посочения по-горе задатък. В противен случай наддавателното предложение се счита за невалидно.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в Служба „Регистратура“ при Районен съд Бяла Слатина. Всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да участват в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни. Проданта приключва в края на работното време на последния ден. Наддавателни предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

**На 10.12.2026г. в 11:00** часа в Районен съд Бяла Слатина в присъствието на явилите се наддавачи съдебният изпълнител съставя протокол, в който обявява купувач.

За превод на суми над 15 000 евро или тяхната равностойност в друга валута се подава декларация по чл.66, ал.2 от Закона за мерките срещу изпиране на пари за произход на средствата за физическо лице и по чл.59, ал.1, т.3 от Закона за мерките срещу изпиране на пари за действителен собственик за юридическо лице.

гр.Враца
29.10.2026г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ :
/Цветелина Дахлева/

