РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител Виктор Стоянов, рег. № 906, Район на действие ОС Плевен,
гр. Плевен, ул. „Димитър Константинов“ № 27, ет. 5, офис 505, тел. 064/977826, ел. поща office@905906.bg

Изпълнително дело №: 20259060400816
Протокол №: 32 / 02.04.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Виктор Стоянов, рег. № 906, Район на действие ОС Плевен **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **20.04.2026г. до 20.05.2026г.** ще се проведе в **сградата на Съдебната палата - гр. Плевен**, на етаж 2 - Съдебно изпълнителна служба, **публична продажба приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот,** собственост на **съсобствениците и съделителите ДОНКА СИМЕОНОВА АТАНАСОВА, ПЕТКО ПЕТКОВ ИЛИЕВ, Георги Петков Илиев, Пепо Петков Илиев, Татяна Маринова РАБРОВЯНСКА и Боряна Борисова Тодорова,** по и.д. № 20259060400816, съгласно Съдебно решение по ГД № 2736 от 2024 г. на РАЙОНЕН СЪД ПЛЕВЕН IV с-в/отд., а именно:

Поземлен имот с идентификатор 56722.667.224, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД 18 – 56 / 18.09.2007г., на изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Плевен, обл. Плевен, ж.к. Дружба, с площ от 2400.00 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), с номер по предходен план: 10199, при съседи, поземлени имоти с идентификатори: 56722.667.223, 56722.667.225, 56722.667.327, 56722.667.324, 56722.667.240 **при НАЧАЛНА ЦЕНА – 63 360.00 €** /шестдесет и три хиляди триста и шестдесет евро/

Върху имота са вписани следните вещни тежести: Искова молба по гр. дело № 2736 / 2024г. на РС – Плевен – за делба в СВ – Плевен – 20.06.2024г., възбрана по и.д. 20259060400816 по описа на ЧСИ Виктор Стоянов – вписана в СВ – Плевен – 25.06.2025г.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ Виктор Стоянов всеки присъствен ден и час, за да прегледат книжата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това на посочения адрес след предварителна уговорка в кантората на ЧСИ.

Задатъкът /залога/ - 10% върху началната цена на продаваемия се имот съгл. чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител в **ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД по и.д. № 20259060400816 IBAN: BG58UBBS81551006839010, BIC: UBBSBGSF.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на Съдебно изпълнителна служба /етаж 2/ при Районен съд – Плевен, което се отразява в регистъра.

Забележка: Съгласно чл.489 ал.2 ГПК изр.второ: „Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Всяко наддавателно предложение се прави отделно.“. **Съгласно чл.489 ал. 5 ГПК „**Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.“. **Съгласно чл.489 ал. 6 ГПК „**Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и **предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.“**

Съгласно разпоредбата на чл. 505 ал. 2 от ГПК и чл. 354 от ГПК, съделителите явили се като наддавачи, с подадени писмени наддавателни предложения, могат да заявят желание да купят имота на най високата предложена цена, както на писмената фаза, така и на устното наддваване.

На **21.05.2026г. в 10:15 часа**, в сградата на **Съдебната палата - гр. Плевен, на етаж 4, съдебна зала 10**, в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Виктор Стоянов обявява постъпилите наддавателни предложения за което съставя протокол и обявява купувача. На основание чл.492, ал.2 от ГПК, при обявяването на купувача, явилите се наддавачи могат устно да предлагат цена, по – висока с размер на един задатък.

Помощник - частен съдебен изпълнител
ИСКРЕН СТОЙЧЕВ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 906 ВИКТОР СТОЯНОВ Район на действие О.С. ПЛЕВЕН 906 РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Частен съдебен изпълнител:.....
/ подпис и печат /