



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Сийка Анадолиева, рег. № 919, Район на действие СГС,
Адрес за кореспонденция: гр. Перник 2300, ул. Райко Даскалов № 1, ет. 4, офис 14
тел.: 076 60 11 17, e-mail: office@kantora919.com

Изпълнително дело №: 20259190419204 (20118130400157)

Изходящ №: 8456 / 23.01.2026 г.

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**

Подписаният Сийка Анадолиева - частен съдебен изпълнител, рег. № 919, Район на действие СГС ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **26.01.2026 г. до 26.02.2026 г.** включително ще се проведе **публична продажба на недвижим имот, а именно: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор номер 55871.503.979 по кадастралната карта на град Перник, община Перник, област Перник, одобрена със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: град Перник, п.к. 2300, улица „Пловдив“ № 38, с площ 448 кв.м., номер по предходен план 501.5854, кв. 46, парцел III, със съседни: 55871.503.986, 55871.503.977, 55871.503.981, 55871.503.984, 55871.503.822, заедно с построената в поземления имот **ДВУЕТАЖНА МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА** с идентификатор номер 55871.503.979.1, със застроена площ 138 кв.м.

Проданта на имота ще започне от **60 719,39 € (шестдесет хиляди седемстотин и деветнадесет евро и тридесет и девет цента).**

Имотът е собственост на **РОСЕН САВОВ ВЛАДИМИРОВ** и **МАРИЯ ЛЕВИТОВА ВЛАДИМИРОВА**.

Върху имота са вписани следните тежести: **учредена ипотека в полза на вискателя и вписана възбрана по настоящето изпълнително дело.**

Всички желаещи да оглеждат имота могат да сторят това през времетраенето на публичната продажба.

Проданта ще се извърши в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ПЕРНИК**, гр. Перник, ул. "Търговска" № 37, ет. 4, зала № 8. Проданта продължава един месец и завършва в края на работното време в последния ден.

Книжата за проданта се държат в **РАЙОНЕН СЪД ПЕРНИК** на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на ЧСИ Сийка Анадолиева при банка **Юробанк България АД, ВИС КОД: BPVIBGSE, IBAN: BG 69 BPVI 7942 1022 2345 08** се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Предложенията се подават в служба „Регистратура“ на РАЙОНЕН СЪД ПЕРНИК.

В началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения /на **27.02.2026 г.**/ в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ПЕРНИК** се обявяват постъпилите наддавателни предложения.

Частен съдебен изпълнител

помощник
частен съдебен изпълнител
Мартин Кирилов

