

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
ОБЯВЛЕНИЕ

Изх. № 009463/08.09.2026 г.

Изпълнително дело №
20198960400020/2019 г.

Подписаният Ивелина Цанкова - частен съдебен изпълнител, вписан под № 896 на Камарата на ЧСИ, с район на действие Окръжен съд - Велико Търново и адрес на кантората: **гр. В.Търново, ул. "Васил Левски" № 27, вх.В, ет.0, ап.1, тел. 0899 677 540; e-mail: tsankovaivelina@gmail.com**, уведомявам интересуващите се, че по изпълнително дело № 20198960400020/2019г. насрочвам ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следния недвижим имот, собственост на длъжника БОЯН БОЯНОВ БОНЕВ, с адрес: община ГОРНА ОРЯХОВИЦА, гр. Горна Оряховица, ул. Цар Асен Първи №24, ет. 3, ПК: 5100 за удовлетворяване вземането на вискателя: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ДИРЕКЦИЯ МДТ, ЕИК 000133634, а именно:

1/4 /една четвърт/ идеални части от недвижим имот, находящ се в землището на село Кесарево, община Стражица, а именно:

НИВА от 6.596 дка /шест декара и петстотин деветдесет и шест квадратни метра/, четвърта категория, местност "АЛЕМОВИ НИВИ" имот №111014 /сто и единадесет хиляди и четиринадесет/ по плана за земеразделяне, при граници/съсед: №111029 полски път на община Стражица, № 111015 нива на наследници на Димитрана Тодорова Стоева, №111013 нива на държавен поземлен фонд, №111028 полски път на община Стражица, което описание на имота е съгласно Решение №41 за възстановяване правото на собственост върху земеделски земи съгласно плана за земеразделяне в землището на с. Кесарево, ЕКАТТЕ 36782, община Стражица, за който имот кадастралната карта и кадастралните регистри са одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1644/20.09.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК и представлява **поземлен имот с идентификатор 36782.111.14 /три, шест, седем, осем, две, точка, едно, едно, едно, точка, едно, четири/, находящ се в землището на село Кесарево, община Стражица, област Велико Търново, местност "АЛЕМОВИ НИВИ" вид собственост - частна, вид територия - земеделска, категория 4 /четвърта /, НТП - нива, площ съгласно одобрена КККР: 6595 кв.м. /шест хиляди петстотин деветдесет и пет квадратни метра/, стар номер 111014, при съсед, съгласно одобрена КККР: 36782.111.28, 36782.111.29, 36782.111.13, 36782.111.15.**

Началната цена, от която ще започне наддаването на публичната продаж, е в размер на 1310.40 евро /хиляда триста и десет евро и четиридесет евроцента/.

Върху недвижимия имот има вписана:

1/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Горна Оряховица с вх.рег.№ 3309/30.05.2017г., том 1, акт №159, дв.вх.рег.№ 3309/30.05.2017г., в полза на ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА, ЕИК 000133673.

2/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Горна Оряховица с вх.рег.№ 883/25.02.2019г., том 1, акт №52, дв.вх.рег.№868/25.02.2019г., в полза на ХЕТА АСЕТ РЕЗОЛЮШЪН АУТО БЪЛГАРИЯ ООД, ЕИК175096193.

3/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Горна Оряховица с вх.рег.№4489/30.09.2019г., том 2, акт №55, дв.вх.рег.№4488/30.09.2019г., в полза на АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ ЕАД, ЕИК 203670940.

4/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Горна Оряховица с вх.рег.№3098/20.07.2021г., том 1, акт №188, дв.вх.рег.№3092/20.07.2021г., в полза на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ЕИК 000133634.

Проданта ще се проведе в сградата на **Районен съд – Горна Оряховица**, от **14.09.2026г. до 14.10.2026г.** и ще приключи в края на работното време на последния ден. **На 15.10.2026г. в 09:00 часа**, в присъствието на явилите се наддавачи, ще се състави Протокол по реда на чл. 492, ал.1 ГПК. Оглед на недвижимите имоти може да се извършва всеки работен ден през времетраенето на публичната продаж, посочено по-горе, а книжата за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от недвижимите имоти, в канцеларията на Районен съд – Горна Оряховица. Пазач на имота е БОЯН БОЯНОВ БОНЕВ.

До участие в търга се допускат кандидати, които представят документ за внесен депозит в размер на 10% (десет процента) от обявената начална продажна цена по сметка на ЧСИ Ивелина Цанкова при **ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, BG09CECBV979050G3327000, BIC КОД: CECBVBGSE, с титуляр ЧСИ Ивелина Цанкова**. Документът за внесен депозит се представя в оригинал.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава наддавателното си предложение заедно с платежен документ за внесения депозит в Канцеларията на ЧСИ Ивелина Цанкова. Всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение.

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – Горна Оряховица, което се отразява във входящия регистър.

