

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител Владимир Цачев, рег. № 926, р-н Софийски окръжен съд
гр. Елин Пелин 2100, пл. „Независимост“ №5, тел/факс: (0725) 66 898

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН

Исп. дело № 20239260401140

Подписаният частен съдебен изпълнител Владимир Цачев, рег. № 926 с район на действие СОС, адрес на кантората гр. Елин Пелин, пл. „Независимост“ № 5, по и.д. № 20239260401140 **ОБЯВЯВАМ НОВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** за удовлетворяване на вземането на взискателя „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД, на следните недвижими имоти, собственост на „УАЙЛД ЕКО“ ООД, а именно:

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, находящ се в махала „Бодят“, село Петрич, община Златица, област София, с площ от 527 /петстотин двадесет и седем/ квадратни метра, съставляващ парцел V-48 /пети отреден за имот с планоснимачен номер четиридесет и осем/ в квартал 3 /три/, съгласно утвърдения със заповед № АБ224/1987г. Регулационен план на махала “Бодят”, при съседни на имота по скица: УПИ IV-47, УПИ VI-49 и от две страни улици, заедно с построените върху гореописания поземлен имот едноетажна паянтова ЖИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ от 115.00 /сто и петнадесет/ квадратни метра; едноетажна, масивна ЖИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ от 40 /четиридесет/ квадратни метра; и НАВЕС със застроена площ от 60 /шестдесет/ квадратни метра;

Началната цена, от която ще започне наддаването за описания имот, е в размер на 25000,00 лв. /двадесет и пет хиляди лева/

По отношение на описаните недвижими имоти са вписани следните тежести:

1. Възбрана вписана в СВ - Пирдоп с № от вх. рег. 65/24.01.2024 г., том 1, акт № 4;

Публичната продан за описаните имоти започва на **12.02.2025 г.** и завършва в края на работното време на **12.03.2025 г.** Проданта продължава един месец. Проданта се извършва в сградата на Районен съд – гр. Пирдоп, съгласно чл. 488 от ГПК. Наддавателните предложения ще бъдат отворени в началото на работния ден на **13.03.2025 г.** (след изтичане на срока за подаване на писмени наддавателни предложения) в сградата на Районен съд – гр. Пирдоп, в присъствието на явилите се наддавачи. Обявеният за купувач е длъжен в двуседмичен срок от приключването на проданта да внесе по сметка на съдебния изпълнител, предложената от него цена, като приспадне внесения задатък. Наддавачът, който е обявен за купувач, но не внесе предложената от него цена в законоустановения срок от обявяването му за купувач, губи внесения за участието в проданта задатък.

За участие в проданта се внася депозит в размер на **10%** от началната цена на имота по сметка **IBAN: BG06CECB97905069659000 при ЦКБ АД BIC: CECBVGSF** на името на Частен съдебен изпълнител **ВЛАДИМИР ЦАЧЕВ**. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни. Предложенията се подават в срока на проданта в канцеларията на Районен съд – гр. Пирдоп, което се отразява във входящ регистър.

Частен съдебен изпълнител

Владимир Цачев:

