

**О Б Я В Л Е Н И Е**

Изп. дело № 20239150400124

Изх. № 2453  
09.01.2025г.

Частен съдебен изпълнител Гергана Грозева на основание чл. 487 от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **09:00 часа на 17.01.2025г. до 17:00 часа на 17.02.2025 г.** включително, ще се приемат в канцеларията на Районен съд град Сливен всички наддавателни предложения по публичната продажба на недвижим имот, собственост на длъжника ИВАН БАНОВ БАНОВ, за удовлетворяване вземането на АГЕНЦИЯ ЗА КОНТРОЛ НА ПРОСРОЧЕНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ АД, ЕИК: 207172780, а именно:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 67338.131.19** /шестдесет и седем хиляди триста тридесет и осем точка сто тридесет и едно точка деветнадесет/, находящ се в гр. Сливен по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: **гр. Сливен, местност „ГЕРГЕВЕЦ“**, площ: **1000 кв.м.** /хиляда квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Друг вид нива**, категория на земята: **3** /трета/, предишен идентификатор: **няма**, номер по предходен план: **131.19**, съседни: **67338.131.20, 67338.131.16, 67338.131.1, 67338.131.17, 67338.35.131.18**, който имот съгласно документ за собственост Нотариален акт за продажба на недвижим имот, вписан в Служба по вписванията гр. Сливен с вх. № -55927/10.11.2003г., дв.вх.рег.№ 6086/10.11.2003г., том 18, акт № 2, представлява: **НИВА**, находяща се в местността **„ ГЕРГЕВЕЦ“**, с площ **1.000** /един/ дка, трета категория, представляваща парцел № 19 /деветнадесет/ от масив 131 /сто тридесет и едно/ по плана за земеразделяне на землище гр. Сливен с ЕКНМ 67338, община Сливен, при граници: имот № 131020, имот № 130016, имот № 131017, имот № 131018, полски път № 131001.

Началната цена, от която ще започне публичната продажба на описания недвижим имот е в размер на 90% от началната цената по първата публична продажба, а именно: 1 872 лв. /хиляда осемстотин седемдесет и два лева/.

**Тежести за имота:** Възбрана в полза на АГЕНЦИЯ ЗА КОНТРОЛ НА ПРОСРОЧЕНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ АД, вписана в СВ при РС Сливен с вх. № 6697/27.10.2023г., том 2, акт № 98/2023, дв. вх. Рег.№ 6694/27.10.2023 г.; Възбрана в полза на АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ АД, вписана в СВ при РС СЛИВЕН с вх. № 1108/26.02.2024 г., том 1, акт № 70/2024, дв. вх. Рег.№ 1107/26.02.2024 г.

Всички желаещи, които искат да извършат оглед на имота, могат да сторят това всеки работен ден, след предварителна уговорка с назначения пазач/управител, през времетраенето на публичната продажба.

