

О Б Я В Л Е Н И Е

Изп. дело № 20249150402606

Изх. № 94776
14.08.2026 г.

Частен съдебен изпълнител Гертана Грозева на основание чл. 487 от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 09:00 часа на 15.09.2026 г. до 17:00 часа на 15.10.2026 г. включително, ще се приемат в канцеларията на Районен съд град СЛИВЕН всички наддавателни предложения по публичната продажба на следния недвижим имот, собственост на длъжника: ПЕНКА ХРИСТОВА ХРИСТОВА, за удовлетворяване вземанията на вискателя: ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД, ЕИК 000694959, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1463, р-н Триадица, бул./ул. ВИТОША № 89Б, а именно:

ДВОРНО МЯСТО, за което е отреден урегулиран поземлен имот № V-486 (пети за четиристотин осемдесет и шести) **в квартал 45** (четиридесет и пети) **по плана на град Кермен, община Сливен, област Сливен, с площ от 815 кв.м.** (осемстотин и петнадесет квадратни метра), **при граници:** изток – УПИ VI-485 (шести за четиристотин осемдесет и пети), запад – УПИ IV-487 (четвърти за четиристотин осемдесет и седми), север – улица и юг – УПИ XVI-486 (шестнадесети за четиристотин осемдесет и шести), **ВЕДНО** с всички подобрения и насаждения в имота.

Началната цена, от която ще започне публичната продан на описания недвижим имот, е в размер на 90% от началната цена по предходната публична продан, а именно: 2 160 евро /две хиляди сто и шестдесет евро/.

Тежести за имота: Възбрана в полза на ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД, вписана в Служба по вписванията – гр. Сливен с вх. рег. № 4352/18.07.2024 г., том 2, акт № 121/2024 г., дв. вх. рег. № 4350/18.07.2024 г.

Всички желаещи, които искат да извършат оглед на имота, могат да сторят това всеки работен ден, след предварителна уговорка с назначения управител, през времетраенето на публичната продан.

Желаещите да купят гореописания имот могат да се явят в сградата на Сливенски районен съд или в Кантора на ЧСИ всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата.

Задатък, една десета част от началната цена на продавания имот, за право на участие в проданта, се внася предварително по сметка на **Частен съдебен изпълнител Гертана Грозева IBAN: BG49STSA93000023214509, BIC: STSABGSF при "БАНКА ДСК" ЕАД, гр. Сливен** по изпълнително дело № 20249150402606.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на съдебно изпълнителна служба при Районен съд град Сливен до **17:00 часа на 15.10.2026 г.**

На **16.10.2026 г. в 14:00 часа** в сградата на Сливенски районен съд ще се състави протокол и ще бъде обявен купувача от Частния съдебен изпълнител /чл.492 ал.1 ГПК/. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл. 492, ал.2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Христо АЛЕКСИЕВ
посл. член частен
съдебен изпълнител



Гертана Грозева/