

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Николай Славов, с рег. №745, Район на действие КОС,
гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 35, вх.Б, ет.1, ап.3
тел. 078/533-265, ел. поща: kantora.slavov@abv.bg



О Б Я В Л Е Н И Е

Изп. дело №20257450400165/25 г.

Днес 05.01.2026 г. подписаният Николай Славов – частен съдебен изпълнител с рег. № 745 и район на действие КОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **26.01.2026 г. до 26.02.2026 г., 17,00 ч.**, в сградата на Районен съд гр. Дупница, ще проведе публична продажба на недвижим имот, съсобственост на съделителите **СИЛВИЯ АСЕНОВА ТЗАНОПУЛОС, АНТОАНЕТА СИМЕОНОВА ЛАЗАРОВА, ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ МИТИН, БРАНИМИР ИВАНОВ МИТИН, ИВАНКА МИЛЧОВА МИТИНА** по изп. дело № 20257450400165/25 г, находящ се в с. Сапарево, общ. Сапарева баня, а именно:

Съсобствен, неподеляем, **НЕДВИЖИМ ИМОТ**, представляващ УПИ - III 1693 в квартал 40 по плана на с. Сапарево, общ. Сапарева баня одобрен със Заповед № 2031 от 16.07.1982 г. с площ 580 кв. м., при съсед: улица, УПИ II-1694, УПИ IV-1692, ведно с построената едноетажна жилищна сграда с площ 80 кв.м., гараж с площ 24 кв. м. и едноетажна второстепенна стопанска постройка с площ 60 кв. м.

Първоначалната цена на този недвижим имот е 33 570.00 € (тридесет и три хиляди петстотин и седемдесет евро) или 65 658.00 лв. (шестдесет и пет хиляди шестстотин петдесет и осем лева).

Тежести на имота:

Наложена е възбрана по настоящето дело.

Желаещите да участват в публичната продажба могат да оглеждат горепосоченият недвижим имот всеки ден от 10.00 часа до 16.00 часа през времетраенето на публичната продажба, по местонахождението му в с. Сапарево, общ. Сапарева баня след като се свържат на посочения мобилен телефон на управителя на имота 0895207843 – Ивайло Вукадински.

Желаещите да закупят недвижимия имот могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат всички книжа по публичната продажба, намираща се в гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ №35, вх. Б, ет. 1, ап. 3.

Съгласно **чл. 489, ал.(1)** от ГПК, за участие в наддаването, по сметка на частния съдебен изпълнител, в „Централна Кооперативна Банка“ АД, гр. Кюстендил по банкова с-ка: **IBAN: BG 75 СЕСВ 9790 5077 9208 00** се внася предварително задатък, в размер на десет на сто върху началната цена. Съгласно **чл. 489, ал. (4)** от ГПК предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Кюстендил, което се отразява във входящия регистър.

На осн. **чл. 492 ал. /1/** от ГПК след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения, на определеното място в сградата на Районен съд гр. Дупница на 27.02.2026 г. в 10:00 ч., частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол.

Ако при обявяване на купувача, някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по – висока с размера на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размера на един задатък /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ.....

Н.СЛАВОВ/

