



Частен съдебен изпълнител

Мая Иванова, рег.№ 748

Район на действие: Окръжен съд гр.Монтана

Адрес на кантора: гр.Монтана,бул. "Трети март"№ 68 ет.1

Тел.:096 /305 205;

ОБЯВЛЕНИЕ № 20237480402309

Подписаната МАЯ ИВАНОВА,Частен съдебен изпълнител с рег.№ 748 и район на действие: Окръжен съд - гр.Монтана ОБЯВЯВАМ на интересующите се, че от 27.10.2026г. до 27.11.2026г. – 17.00ч. **ще се проведе в сградата на Районен съд - гр. Лом ВТОРА ПОРЕД ПУБЛИЧНА ПРОДАН ПРИ ОПРЕДЕЛЕНА НОВА НАЧАЛНА ЦЕНА** на следния недвижим имот, собственост на длъжниците по ИД № 2309/23 г., образувано в кантората на ЧСИ Мая Иванова с рег. № 748 и район на действие – Окръжен съд – Монтана – **БОРИСЛАВ СОФРОНИЕВ БОРИСЛАВОВ, с. Мокреш и ВЕЛИЧКА АТАНАСОВА ХАДЖИЯНЕВА-БОРИСЛАВОВА, гр. София,** за удовлетворяване вземането на **СИМЕОН ГЕОРГИЕВ ИКОНОМОВ, гр. София,** а именно:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48859.10.503** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-172/23.01.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо ИМОТА – от 14.03.2023г., адрес на поземления имот: **с. Мокреш, общ. Вълчедръм, обл. Монтана,** площ: 4285 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, номер по предходен план: 500503, съсед: 48859.10.506, 48859.10.501, 48859.10.505

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва публичната продажба на горепосочения недвижим имот е 6 631,20 евро (шест хиляди шестстотин тридесет и едно евро и двадесет евроцента).

Върху имота има следните тежест:

1. **Вписана възбрана в полза на вискателя СИМЕОН ГЕОРГИЕВ ИКОНОМОВ на 19.04.2023г.**

Всички желаещи да видят и огледат имота могат да сторят това всеки ПОНЕДЕЛНИК, СРЯДА И ПЕТЪК от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продажба. Процесният недвижим имот се намира в землището на с. Мокреш, общ. Вълчедръм, обл. Монтана.

Книжката за продажбата се държат в канцеларията на Съдебно-изпълнителната служба при Районен съд гр. Лом и са на разположение на всеки, който се интересува от недвижимия имот.

Писмените наддавателни предложения се подават в Съдебно-изпълнителната служба при Районен съд – гр.Лом и се отразяват в специален входящ регистър, в който се посочва номера, под който са постъпили в съда.

На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК: „Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.“

На основание чл.489 ал.1 от ГПК за участие в наддаването по сметка на ЧСИ Мая Иванова с IBAN BG 05 CECB 9790 5012 8467 00, BIC: CECB BGSF в Централна Кооперативна Банка АД, клон Монтана се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

На основание чл.492 ал.1 ГПК постъпилите писмени наддавателни предложения ще бъдат обявени в присъствието на явилите се наддавачи на 30.11.2026г. /ПОНЕДЕЛНИК/ – 10:30 ч. в сградата на Районен съд гр. Лом в съдебна зала или в кабинета на държавния съдебен изпълнител.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:



гр. Монтана, 09.10.2026 г.