



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20258950401732

Протокол №: 1390 / 05.11.2025 г.



895021296580

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **09.01.2026 до 17:00 часа на 09.02.2026** ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на **ЕКО ЕВРО ЕНЕРДЖИ КОМПАНИ ООД**, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **83404.237.22/осем три четири нула четири точка две три седем точка две две/** находящ се в с. Шкорпиловци, общ. Долни чифлик, обл. Варна. Вид собственост - Частна. Вид територия - Урбанизирана. Начин на трайно ползване - Нико застрояване / до 10м/, площ 5 090.00кв.м./пет хиляди и деветдесет квадратни метра/, стар номер 000254, квартал 10, парцел V. Заповед за одобрение на КККР РД-18-34/16.06.2015г. издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Съсед: 83404.236.80, 83404.236.84, 83404.236.85, 83404.236.86, 83404.237.2, 83404.237.12, 83404.237.21, 83404.237.23, 83404.237.24, 83404.237.25

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **138448.00 лв.** (сто тридесет и осем хиляди четиристотин четиридесет и осем лева).

Оглед на имота: всяка сряда от 13:00 -16:00 часа

Върху имота има следните тежести:

- възбрана за наложена във връзка с настоящото дело;

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 %** от първоначалната цена на продавания имот по сметка на **ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100** в „Централна Кооперативна Банка“АД. При внасяне на задатъка, мояла посочете номер на изпълнителното дело. Всеки наддавач следва да представи молба за допускане до участие в публичната продан към която е приложена вносна бележка за внесения задатък, както и запечатано в плик предложение с посочена цена, изписана с цифри и думи. На основание **чл. 489, ал. 2 от ГПК** всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. На основание **чл. 489, ал. 6 от ГПК** наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в канцеларията на **СИС при РС-ВАРНА**, ул. Ангел Кънчев № 11 което обстоятелство се вписва във входящия регистър / **чл.489, ал.4 от ГПК** /.

На **10.02.2026г. в 15:15 часа** в залата за публични продани в сградата на **СИС при ВРС**, в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / **чл.492, ал.1 от ГПК** /.

Частен съдебен изпълнител:.....
ПОМОЩНИК-
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
/ подпис и печат /

